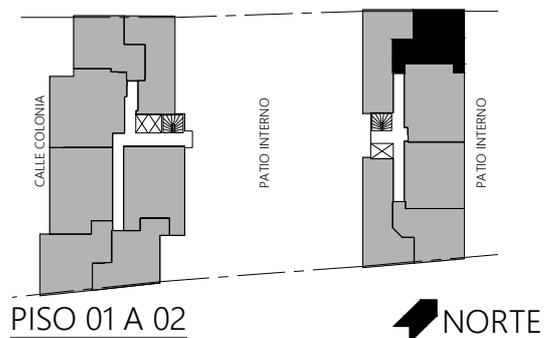




## COLONIA

### UNIDAD A109

1 DORMITORIO



ÁREA PROPIA C/DUCTOS Y MUROS	TERRAZA TECHADA	ÁREA COMÚN CON AMENITIES	ÁREA TOTAL	TERRAZA NO TECHADA
37.76 m <sup>2</sup>	3.49 m <sup>2</sup>	7.21 m <sup>2</sup>	48.46 m <sup>2</sup>	23.25 m <sup>2</sup>

Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área propia incluye: 100% de muros exteriores, terrazas, 100% de muros separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades. Las imágenes, servicios y textos son a modo ilustrativo, así como el equipamiento que es indicativo y sólo ejemplifica los posibles usos de los distintos espacios, no está incluido en los precios de las unidades. Equipamiento de hall, salón de reuniones en azotea, acceso, palliers, vegetación y luminarias de áreas comunes, están incluidos en los Gastos de Ocupación, junto con el Reglamento de Copropiedad y el Plano de Mensura.